

**CONTRACT DE FURNIZARE
PRODUSE DE CURATENIE**

Nr. 4061/R.01.2022

I PARTILE CONTRACTANTE

SC ROMCHEMICALS SRL ,

CUI:RO19114499,J30/1007/2006,Sediu: 440005 SATU MARE, STR.CORNELIU COPOSU NR.2/17,CONT BANCAR RO15BRDE310SV18730073100 - Deschis LA BRD GSG SATU MARE,ADMINISTRATOR: KRUSINSZKI ISTVAN tel:0751057716, in calitate de FURNIZOR, pe de o parte,

si

SC.COMPANIA MUNICIPALA DE INVESTITII URBAN S.A. societate comerciala, aflata in procedura de reorganizare judiciara conform Hotararii intermediare nr 114/16.02.2017 adresa Piatra Neamt, strada Stefan cel Mare, nr.6 jud. Neamt, telefon 0233/234580, fax 0233/231954, cod fiscal RO 7089677, numar de inmatriculare J27/167/1995, capital social subscris si varsat 23.698.212 RON, cont(trezorerie, banca)RO 23 TREZ 4915 069X XX00 0487 deschis la Trezoreria Piatra Neamt, RO34 BRDE 280S V028 7849 2800, deschise la BRD Piatra Neamt, reprezentata legal prin CII Dunitru Bistriceanu – Administrator judiciar,, in calitate de Achizitor,

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
- i. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare



3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Partile au convenit încheierea prezentului contract:

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Furnizorul se obligă să furnizeze *produse de curatenie si dezinfectie* CPV: 39831240-0 Produse de curatenie, conform oferte de pret /produs din oferta **SC ROMCHEMICALS SRL**, anexata, si care face parte din prezentul contract, la solicitarea achizitorului – conditionat de necesitati si de fondurile alocate cu aceasta destiatiie, pe baza de comanda ferma, existand posibilitatea ca valoarea totala a contractului sa depaseasca sau sa fie mai mica decat valoarea estimata si prezentata in contract., rtespectiv 15200,00 lei (fara TVA)

Produsele se vor livra pe Str. Stefan cel Mare nr.6, Piatra Neamt.

4.2- Achizitorul se obligă să plătească furnizorului pretul de 15200,00 lei (fara TVA) pentru indeplinirea contractului de furnizare,, produse de curatenie si dezinfectie, tinand cont si de prevederile de la art.4, alin(1)..

4.3.- Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pretul produsului livrat, platibil furnizorului de catre achizitor conform oferte de pret /produs din oferta **ROMCHEMICALS SRL**, anexata, este de **15200,00 lei (fara TVA)** la care se adauga 2888,00 lei TVA

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este începând cu data de 18.01.2022 si pana la data de 31.12.2022

5.2. – Durata contractului se poate prelunghi pentru 4 luni, incepand cu data de 01.01.2023, conform art.165 din HG 395/2016,,dar numai daca sunt fonduri alocate cu aceasta destinatie.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) oferta furnizorului

7. Plata produselor se face cu OP la 30 zile de la livrare

8. PLATA

8.1. Cumparatorul va efectua plata produselor in termen de 30 zile lucratoare de la data primirii facturii emise de Furnizor. In cazul intarzierii la plata, Cumparatorul va suporta o penalizare de 0.02% pentru fiecare zi de intarziere, calculata la valoarea debitului. Penalitatile pot depasi cuantumul debitului principal. Cumparatorul nu poate opune ca motiv nejustificat de neplata lipsa semnaturii de primire a facturii si lipsa stampilei de pe factura daca factura a fost comunicata prin posta sau email.

9. COMENZILE SI LIVRAREA

9.1. Furnizorul va factura produsele conform specificatiilor.

9.2. Receptia produselor se va face la livrare, de catre reprezentantul cumparatorului si cel al furnizorului, ocazie cu care se produce și transferul dreptului de proprietate asupra produselor receptionate, de la furnizor la cumparator.

9.3. Cumparatorul are dreptul sa refuze produsele deteriorate si/sau necorespunzatoare calitativ si să semnaleze eventualele lipsuri cantitative, la receptie. Cumparatorul va constata

existenta situatiilor de mai sus cu ocazia receptionarii produselor, ocazie cu care se va incheia un proces-verbal de constatare care va fi semnat de reprezentantii celor doua parti.

9.4. Furnizorul va proceda la inlocuirea produselor necorespunzatoare, ocazie cu care va intocmi factură in rosu cu valoarea produselor respinse, in termen de 5 zile de la refuz, consemnandu-se in procesul-verbal de constatare solutia adoptata.

9.5. Cheltuielile efectuate cu inlocuirea Produselor constatate cu ocazia receptiei ca fiind deteriorate sau necorespunzătoare calitativ, sau ca fiind lipsa, precum si a produselor ce prezinta vicii ascunse, se suporta de catre furnizor.

9.6. Cumparatorul are dreptul sa reclame defectiuni ale Produselor determinate de vicii ascunse in cel mult 7 zile de la livrarea marfii. Orice reclamatie ulterioara va fi inadmisibila.

9.7. Furnizorul se obliga sa factureze produsele livrate la data livrării acestora. Factura astfel emisa va contine toate datele si informatiile conform legislatiei financiar-contabile in vigoare, astfel:

- pentru furnizor: denumire completa, cod unic de inregistrare, numar registrul comertului, adresa sediu social, adresa punct de livrare (daca livrarea se face de la o alta adresa decat sediul social), capital social subscris si varsat, cont, banca

- pentru cumparator: denumire completa - cod unic de inregistrare, numar registrul comertului, adresa sediu social, adresa punct de livrare (daca livrarea se face de la o alta adresa decat sediul social), capital social subscris si varsat, cont, banca

- datele persoanei care intocmeste documentul: nume, prenume, cod numeric personal
- datele privind expeditia: conform rubricilor cuprinse in documentul fiscal.

10. GARANTII

10.1. Furnizorul garanteaza ca produsele livrate sunt in concordanta cu standardele de calitate impuse de legislatia romana, ca sunt insotite la livrare de etichetă in limba romana, că au termenul de valabilitate marcat, fiind respectate toate prevederile tehnice de siguranta.

10.2. La fiecare livrare de produse, furnizorul va pune la dispozitia cumparatorului copii de pe certificatele de calitate ale produselor, declaratia de conformitate, alte documente necesare.

10.3. Furnizorul garanteaza ca vor fi livrate produse al caror termen de valabilitate ramas pana la data expirării este mai mare de 60% din termenul total de valabilitate, dar nu mai puțin de 1 an.

10.4. Marfa livrata catre cumparator este proprietatea furnizorului pana la achitarea integrala a acesteia (a Marfii).

11. FORTA MAJORA

11.1. Partile nu raspund pentru neexecutarea obligatiilor contractuale sau indeplinirea lor necorespunzatoare cauzate de forta majora. Prin forta majora se intelege orice eveniment imprevizibil si insurmontabil care face imposibila respectarea obligatiilor contractuale.

11.2. Partea care invoca forta majora este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Dovada cazului de forta majora se face printr-un certificat emis de Camera de Comert si Industrie.

11.3. Dacă în termen de 60 zile de la producere, cazul de forta majora nu încetează, contractul se considera reziliat de plin drept.

12. CONFIDENTIALITATE

12.1. Partile isi asuma obligatia de a pastra, de a trata drept confidentiala si de a nu dezvalui catre o terta persoana, termenele si conditiile prezentului contract, si nici sa faca uz de informatiile

de care a luat cunostinta cu ocazia incheierii si derularii contractului in nici un scop, exceptand scopul prezentului Contract. Aceasta obligatie subzista atat pe perioada derulării contractului cat și timp de doi ani după încetarea lui. Partea care nu o respectă, va suporta daunele-interese create celeilalte parti.

12.2. Clauzele de confidentialitate din prezentul Contract nu se pot extinde asupra informatiilor care:

- 1 sunt ori au devenit informatii publice, pe alta cale decat prin incalcarea clauzelor prezentului contract;
- 2 sunt in posesia legala a unei parti, inainte de a fi primita de la cealalta parte;
- 3 partea a primit informatia cu buna credinta de la o terta parte si nu direct sau indirect de la cealalta parte.
- 4 sunt solicitate de autoritatile statului sau de alte persoane carora, prin lege, aceste acte sau informatii trebuie comunicate.

13 INCETAREA CONTRACTULUI

13.1. Contractul va inceta in urmatoarele cazuri:

- a. la finalizarea termenului contractual
- b. prin acordul scris al partilor, consemnat intr-un act aditional la prezentul contract;
- c. prin denuntare unilaterala, in baza unui preaviz scris la 30 de zile;
- d. ca drept al partii indreptatite de a considera prezentul contract reziliat, la implinirea unui termen de 30 de zile de la primirea de catre partea in culpa a unei notificari privind obligatia incalcată, si numai daca situatia nu se reglementeaza in termenul de 30 de zile de la primirea notificarii.

e. neachitarea a doua facturi fiscale (care au depasit termenul de plata stabilit) atrage desfiintarea de plin drept a contractului , fara punere in intarziere , fara interventia instantei si fara nici o alta formalitate .

13.2. Incetarea contractului nu produce efecte asupra obligatiilor deja scadente intre parti.

14 RASPUNDEREA CONTRACTUALA

14.1. Partile se obliga reciproc la executarea cu bună-credință, intocmai si la timp a obligatiilor contractuale asumate.

14.2. Pentru neexecutarea in totalitate sau in parte, ori pentru executarea necorespunzatoarea a obligatiilor prevazute in contract, partea în culpă va achita celeilalte parti prejudiciul cauzat.

15 LITIGII

15.1. Prezentul contract a fost incheiat si va fi interpretat in conformitate cu legile romane.

15.2. Eventualele litigii contractuale vor fi solutionate pe cale amiabila. Daca nu se ajunge la un compromis, se va apela la instanta judecatoreasca competenta.

16 ALTE CLAUZE

16.1. Prezentul contract poate fi modificat prin acte aditionale semnate de ambele parti.

16.2. Cumparatorul garanteaza si declara ca detine acordul expres al angajatilor, prepusilor sai, reprezentantilor sai si/sau daca este cazul al colaboratorilor sai, denumite conventional personal angrenat si legal-persoane vizate, sa prelucreze si sa foloseasca datele personale ale acestora, in relatia cu Vanzatorul, in vederea incheierii, modificarii, executarii, incetarii contractului de fata, potrivit legislatiei GDPR. Cumparatoarea transmite vanzatorului accesul la aceste date numai in scopul prezentului contract si numai pentru prelucrarea/ folosirea acestora in scopurile legitime rezultand din contract si/sau care prin natura lor au legatura cu incheierea, modificarea, executarea si/sau incetarea contractului.

16.3. Orice modificare privind datele de identificare ale uneia din partile contractante sau a reprezentantilor sai autorizati va fi comunicata celeilalte parti in cel mult 15 zile de la producerea respectivei modificari.

17. Limba care guvernează contractul

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.



18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prevederile contractului pot fi completate cu prevederile Codului Civil.

Prevederile care nu au obiect, se considera neaplicabile.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 18.01.2022.

Achizitor
SC Compania Municipală de Investiții Urban SA

Administrator judiciar
CII Dumitru Bistriceanu

Director economic
ec. Popirda Mihaela

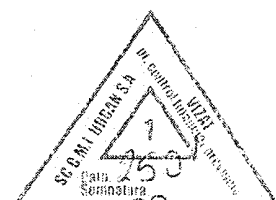
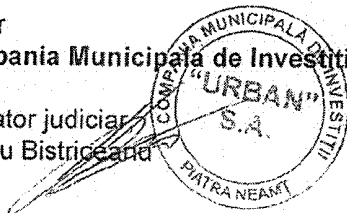
Sef serviciu tehnic – comercial
Responsabil contract
Bindila Daniel

Biroul Juridic
Tutulea Loredana

Achizitor
Burlacu Viorica

Furnizor
ROMCHEMICALS SRL

Administrator



S.C. CMI URBAN S.A.									
PIATRA NEAMT									
OFERTA ROMCHEMICALS									

preturi/ptodus , acceptate si anexate la contract									
VR.CRT	DENUMIRE PRODUSE	UM	CANT	PU		CPV	Valoare estimata		
				faraTVA	cu TVA		faraTVA	cu TVA	
	TOTAL						15199.90	18087.881	
1	Detergent dezinfectant pardoseli tip SEPTO CLEAN 5L	kg	1894.4		6.3		11934.72	14202.3168	
2	DETERGENT PT. GEAM tip COMBI WIN 70(1L)	buc	120		9.18		1101.60	1310.904	
3	DETERGENT PT. GEAM tip COMBI WIN 70(5L)	buc	47		39.14		1839.58	2189.1002	
4	POMPITE	buc	120		2.7		324.00	385.56	

Achiziti,
Burlacu Viorica