

ACHIZITOR

Nr. 4635 din 18.08.2022

FURNIZOR

Nr. 14 din 22.08.2022

Contract de furnizare

“Arbori foiosi si rasiinoase, plante arbustive ornamentale”

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, precum și a Hotărârii Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

S.C. Compania Municipala de Investitii URBAN S.A., aflata in procedura reorganizarii judiciare, adresa sediului Piatra Neamt, Strada Ștefan Cel Mare, nr. 6, jud. Neamt, telefon 0233/234280, fax 0233/231954, inregistrata la ORC Neamt sub numarul J27/167/1995, cod fiscal RO7089677, cont RO 23TREZ4915060XXX000487 deschis la Trezoreria Municipiului Piatra Neamt, reprezentată prin Administrator Judiciar C.I.I. Bistriceanu Dumitru, în calitate de Achizitor (numit în continuare și în Condițiile de Contract **Beneficiar**), pe de o parte,

și

SC GREEN EDEN SRL Piatra Neamt, str. Fermelor , nr.58 ,cod postal ____, telefon/fax 0740012080, e-mail: office.greeneden@gmail.com, număr de înmatriculare J27/15/2003, cod fiscal RO 15114267, cont (bancă) _____, reprezentată prin Sebastian LUPU, avand functia de Administrator, in calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. - Furnizorul se obliga sa furnizeze, respectiv sa vanda, sa livreze si, dupa caz, sa intretina “**Arbori foiosi si rasinoase, plante arbustive ornamentale**” pentru amenajarea spatiilor verzi din municipiul Piatra Neamt, in perioada/perioadele convenite - produse definite in prezentul contract si in referatul nr.4576/16.08.2022.

CPV 03450000- 9 Produse de pepiniera

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească furnizorului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul contractului, respectiv pretul produselor livrate si al serviciilor accesorii prestate, este de **1200,00 lei**, fara TVA, la care se adauga TVA 108,00 lei (9%)..

	Denumire planta	Cant. solicitata (referat nr.4576/16.08.22)	Oferta SC GEENEDEN	PU lei/buc f.TVA	Valoare lei f.TVA
1.	Picea punges (molid argintiu)	1	1	450,00	450,00
2.	Paltin rosu	1	1	300,00	300,00
3.	Suculente taratoare	30	30	15,00	450,00
Valoare achiz. pachet SC GEEN EDEN					1200,00

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de 15 zile, incepand de la data semnarii contractului de furnizare.

6.2. - Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data de

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului incepe dupa constituirea garantiei de buna executie - **.NU se aplica**

7.2. Contractul intra in efectivitatea la data semnarii acestuia de catre parti.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- Referat nr.4576/16.08.2022;

- Oferta de pret inregistr. sub nr. 4622/18.08.2022.

9. Obligatiile principale ale furnizorului

9.1. – Furnizorul se obligă să furnizeze produse definite în caietul de sarcini, anexă la prezentul contract, astfel :

- va furniza produsele si isi va indeplini obligatiile in conditiile stabilite prin contract, cu respectarea prevederilor prezentului caiet de sarcini; - toate cheltuielile conexe vor fi incluse in pretul ofertat;
- se obliga sa emita facturi aferente produselor furnizate prin contract, numai dupa receptia produselor in conditiile din caietul de sarcini;
- este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor, in conformitate cu caracteristicile tehnice impuse prin caietul de sarcini.

9.2. Furnizorul este obligat sa respecte intocmai conditiile de calitate si cantitatea de produse impuse prin caietul de sarcini.

9.3. Sa onoreze in timp util comenzile lansate de beneficiar.

9.4. Furnizorul este obligat sa asigure transportul produselor in conditii desiguranta si sa asigure personal manipulant la beneficiar pentru incarcarea/ descarcarea produselor si ambalajelor.

9.5. Sa participe la receptia produselor si sa semneze impreuna documentele de receptie si situatiile de plata pentru produsele livrate.

9.6. Sa Inlocuiasca, la solicitarea beneficiarului, toate produsele care nu au corespuns calitativ si cantitativ la momentul receptiei si precum si cele returnate in timpul perioadei de garantie.

9.7. - Contractantul va emite factura pentru produsele livrate. Fiecare factura va avea menționat numărul contractului, datele de emisie și de scadența ale facturii respective. Facturile vor fi trimise în original la adresa specificata de Autoritatea/entitatea contractantă.

9.8. Factura va fi emisă după semnarea de către Autoritatea/entitatea contractantă a procesului verbal de recepție cantitativa si calitativă, acceptat, după livrare, instalare și punere în funcțiune. Procesul verbal de recepție

cantitativa și calitativă va însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății, împreună cu celelalte documente justificative prevăzute mai jos:

- a) certificatul de calitate și garanție;
- b) declarația de conformitate;
- c) procesul verbal de recepție cantitativă și calitativă;

9.9. - Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

10.3. - Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termen de maxim 30 de zile de la emiterea facturii de către furnizor, cu respectarea prevederilor clauzei 9.3. Data emiterii facturii va fi aceeași cu data înregistrării la sediul Achizitorului.

10.4. Beneficiarul are obligația să emita comanda de livrare a produselor și să informeze furnizorul cu privire la organizarea plantării și locația de livrare a produselor.

10.5. Beneficiarul va desemna un reprezentant care va realiza recepția produselor în ziua livrării la locațiile de livrare a produselor.

10.6. Beneficiarul are obligația să verifice, să semneze situațiile de plată și să plătească prețul produselor livrate.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sau exclusivă, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,02 % din prețul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,02 % din plata neefectuată a contractului, pentru fiecare zi/ de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese, după caz.

11.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Modificarea și încetarea contractului

12.1.- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12.2. - Circumstanțele care pot determina *Modificarea Contractului* ca urmare a identificării de soluții, pe Durata *Contractului*, pentru obiectul *Contractului* și obiectivelor urmărite de *Achizitor*, astfel cum sunt precizate în *Caietul de Sarcini*, sunt:

1. orice modificare a datelor de contact, reprezentanților autorizați ai *Părților*, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile,
2. drepturile și obligațiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin *Lege*,
3. înlocuirea/introducerea de *Subcontractanți* cu respectarea clauzelor legale privind subcontractarea – clauza 23 din prezentul contract.

12.3. Notificarea privind Modificările Contractului

12.3.1.- Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte* de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica prestarea *Serviciilor* sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară;

12.3.2.- Contractantul notifică achizitorul imediat ce consideră că domeniul de aplicare îi cere să facă ceva ce este ilegal sau imposibil. În cazul în care Achizitorul este de acord, acesta emite un document semnat de ambele părți în vederea aplicării măsurilor care se impun;

12.3.3.- Partea care propune Modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de Modificare a Contractului cu cel puțin 30 (treizeci) zile înainte de data la care se consideră că Modificarea Contractului ar trebui să producă efecte;

12.3.4.- Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte* de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica prestarea *Serviciilor* sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. *Prestatorul* ia toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.

12.4. – Încetarea contractului operează în una din următoarele situații:

a) la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat contractul;

b) epuizarea fondurilor alocate prezentului contract;

c) prin acordul părților;

d) prin denunțare unilaterală, de către oricare din parti, cu un preaviz de 30 (treizeci) zile calendaristice. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată și acceptată de achizitor, până la data denunțării unilaterale a contractului;

e) în caz de lichidare, faliment, dizolvare;

e) prin reziliere, în condițiile art. 13 din prezentul contract.

12.5. Autoritatea contractantă își rezervă posibilitate de a modifica contractul/ acordul cadru, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în baza art. 221 din Legea 98/ 2016.

Art. 13. Rezilierea contractului

13.1. – În cazul în care, furnizorul nu își execută întocmai și la timp una sau mai multe din obligațiile asumate potrivit prevederilor din prezentul contract, acesta va fi reziliat de plin drept, la data primării de către prestator a notificării privind rezilierea contractului, fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe de judecătorești și/ sau arbitrale. În acest caz furnizorul nu va fi îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii prezentului contract.

13.2. – Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului - 5% din valoarea contractului fără TVA. – NU se aplica

15. Recepție, inspecții și teste

15.1. - Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/anexele la contract.

15.2. - (1) Inspecțiile la care vor fi supuse produsele, cât și condițiile de îndeplinire a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la prezentul contract.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției și inspecțiilor.

15.3. - Inspecțiile din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

15.4. - Dacă vreunul din produsele inspectate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

15.5. - Dreptul achizitorului de a inspecta, și dacă este necesar de a respinge nu va fi limitat sau amanat datorită faptului că produsele au fost inspectate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului.

15.6. - Prevederile clauzelor 15.1-15.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

16. Ambalare și marcare

16.1. - (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile

20.6. (1) Garanția comercială. Furnizorul va acorda o perioadă de garanție de minimum 15 zile.

(2). - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

(3) - La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului.

(4) Cheltuielile pentru remedierea defecțiunilor care fac obiectul garanției, apărute în perioada de garanție vor fi suportate de furnizor.

20.7. - Dacă furnizorul, după ce a fost instiintat, nu reușește să remedieze în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alt drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

20.8. Cheltuielile pentru remedierea defecțiunilor care fac obiectul garanției, apărute în perioada de garanție vor fi suportate de furnizor.

21. Ajustarea pretului contractului

21.1. - Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21.2. - Nu se acceptă ajustarea prețului contractului.

22. Amendamente

22.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

23. Subcontractanți

23.1. - Furnizorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

23.2. - (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

23.3. - (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

23.4. - Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului

24.1. - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele înscrise în graficul de livrare.

24.2. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în graficul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

24.3. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

25. Cesiunea

25.1. - Furnizorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

25.2. - Cesiunea nu va exonera furnizorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

26. Forta majora

26.1. - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

26.2. - Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. *Soluționarea litigiilor*

27.1 - Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorii și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România de la sediul achizitorului.

28. *Limba care guvernează contractul*

28.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

29. *Comunicări*

29.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

29.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. *Legea aplicabilă contractului*

30.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, un exemplar pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
Compania Municipală de Investiții URBAN S.A.

C.I.I. Administrator judiciar,
Dumitru BISTRICEANU

Sef serviciu financiar contabil,
Cristina VISAN

Birou Juridic
Liviu Constantin POPA

Responsabil contract
Sef serviciu Spații verzi
Stefan ARADAVOLACEI

Achiziții Publice
Viorica BURLACU

SC GREEN EDEN SRL

Administrator,
Sebastian LUPU

